

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОЛОВИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

457016 Челябинская область, Увельский район, с. Половинка, ул. Труда, д.52
телефон (8-35166) 44-3-73, факс (8-35166) 44-3-82 эл. почта pol44382@mail.ru

РЕШЕНИЕ

от « 30 » сентября 2024 г.

№ 26

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации (с учётом изменений и дополнений) и Уставом Половинского сельского поселения, Совет депутатов Половинского сельского поселения

РЕШАЕТ:

Установить земельный налог на территории Половинского сельского поселения.

Статья 1. Общие положения

Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Половинского сельского поселения определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,07 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Сроки уплаты

Сроки и уплата налога и авансовых платежей по налогу подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в порядке, установленном в статье 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 4. Налоговые льготы

От уплаты налога на территории Половинского сельского поселения освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1. Участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

2. Инвалиды 1 и 2 группы;

3. Физические лица, имеющие звание «Почетный гражданин Половинского сельского поселения» и Увельского муниципального района (по удостоверению о статусе «Почетного гражданина»);

4. Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, а также обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения в возрасте до 24 лет (по удостоверению о статусе «Многодетная семья»).

5. Граждане, зарегистрированные на территории Половинского сельского поселения достигшие 75-летнего возраста, при предоставлении паспорта.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Статья 4. Заключительные положения

1. Признать утратившими силу Решение Совета депутатов Половинского сельского поселения № 27 от 21.09.2022г. «Об установлении земельного налога»;
Решение Совета депутатов Половинского сельского поселения № 5 от 16.03.2023г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Половинского сельского поселения № 27 от 21.09.2022г. «Об установлении земельного налога».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на портале правовой информации Увельского муниципального района (<http://npa-uvelka.ru/>, зарегистрированного в качестве сетевого издания: Эл № ФС 77-84117 от 21.10.2022г.) и на официальном сайте администрации Половинского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Глава Половинского сельского поселения



С.Ю.Манылова

Ж.М.Сугуров